

Varde, den 23. september 2021

**Referat fra beboermøde for afdeling 0101 og 0120, tirsdag den 21. september 2021, kl. 17.00 på Vamdrup Hotel, Torvet 1, 6580 Vamdrup.**

**Til stede:** Der var mødt 20 beboere fra 17 husstande og fra afdeling 0101 og 11 beboere fra 10 husstande fra afdeling 0120 samt Peter Madsen (PM) og Jens S. Pedersen (JP) fra administrationen.

Peter Madsen bød velkommen til mødet.

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Valg af dirigent.</b>                                                                                                                               | Peter Madsen blev valgt, og takkede for valget.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>2. Valg af referent.</b>                                                                                                                               | Jens S. Pedersen blev valgt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>3. Valg af 2 stemmetællere.</b>                                                                                                                        | Ingen valgt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>4. Beretning siden sidste ordinære møde ved afdelingsformanden (kun det overordnede).</b>                                                              | Fra afdeling 0101 var der intet at berette,<br><br>Fra afdeling 0120 blev der berettet om arbejdet med returventil for at afhjælpe opstigende vand ved skybrud.<br><br>Herefter blev beretning taget til efterretning.                                                                                                                                                                                     |
| <b>5. Budget for det forgangne år til godkendelse. Budget vedlagt.</b>                                                                                    | Budget blev kort gennemgået og derefter sat til afstemning.<br><br>Budget for afd. 0101 blev godkendt med 1 blank og resterende for.<br><br>Budget for afd. 0120 blev enstemmigt godkendt.                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>6. Indkomne forslag:</b><br>Intet                                                                                                                      | Ingen forslag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>7. Valg til afdelingsbestyrelse:</b><br><b>Afdelingsformand,</b><br><b>afdelingsnæstformand og</b><br><b>suppleanter.</b><br><b>Valgliste vedlagt.</b> | <b>Afdelingsbestyrelse afdeling 0101, Lunderskov og Vamdrup:</b><br>Oguzhan Demir, Vamdrup - valgt i 2021 for 2 år.<br>Gitte Hansen, Vamdrup - valgt i 2020 for 2 år.<br>Steen Nissen, Vamdrup - valgt i 2021 for 2 år<br><br>Formand: Oguzhan Demir (i repræsentantskabet)<br>Næstformand: Gitte Hansen<br><br>Suppleanter - valgt for 1 år:<br>1. Dorthe Nielsen, Vamdrup<br>2. Lotte Sandstrøm, Vamdrup |

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | <p><b>Afdelingsbestyrelse afdeling 0120, Vamdrup:</b><br/> Poul Heinrich Erichsen - valgt i 2021 for 2 år<br/> Gitte Skovgaard Jacobsen - valgt i 2020 for 2 år<br/> Jesper Ladegaard - valgt i 2021 for 2 år</p> <p>Formand: Poul Heinrich Eriksen (i repræsentantskabet)<br/> Næstformand: Gitte Skovgaard Jacobsen</p> <p>Suppleanter - valgt for 1 år:<br/> 1. Nana Pedersen<br/> 2. Mette B. Christiansen</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8. Eventuelt. | <p>Ordet blev givet frit.</p> <p>Der var en snak om arbejder, der mangler at blive udbedret i afdelingerne.<br/> JP henstiller til at man kontakter vicevært, løbende hen over året, hvis der opstår noget som kræver udbedring.</p> <p>Kongeåvej 13 har problemer med utætte tagrender. JP følger op</p> <p>Savværket 1C samt øvrige har problemer med utæt facade. JP følger op</p> <p>Buen savner mere løbende info ifm. renovering. PM oplyste at der vil blive indbudt til åbent hus i oktober. Her vil der også blive mulighed for at melde sig til arbejdsgruppe som skal hjælpe med etablering af grønne områder.<br/> PM oplyste at der vil ske en delvis indflytning af nogle beboere i uge 50. Beboere vil i god tid blive adviseret.</p> <p>I forbindelse med ændring fra gas til fjernvarme vil der ikke komme nye radiatorer på Buen/Grønningen.<br/> PM informerede om at VBA løbende kontaktes af fjernvarmeforsyningen når de ønsker at levere fjernvarme i et nyt område. Pt. er der ved at blive etableret fjernvarme ved Buen, Grønningen og Jernbanegade. PM oplyste at fjernvarmefirma kontakter beboere når de ønsker adgang ved installationer.</p> <p>JP informerede om at man kan kontakte ham såfremt man opdager uoverensstemmelser i BBR. Så får JP det ændret.</p> <p>JP forklarede at man kan stille som forslag at en afdeling får undersøgt deres bygninger, hvis man mener at de ikke er isoleret nok. JP vil i fald dette stilles som forslag, indhente tilbud på sådan en registrering.</p> <p>Søndermarken har problemer med manglende rengøring ved containere. Vicevært informeres for opfølgning.</p> <p>PM oplyste at vintervedligehold sendes i udbud i uge 38</p> <p>JP opfordrede til at man tager et billede af det grønne område som ikke bliver holdt og sender det til JP. PM oplyste at alle beskrivelser for grønne områder og vintervedligehold, altid sendes ud til afdelingsformænd som information.</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>JP oplyste at trappevask firma forsætter trappevask i Buen efter renovering. Der er indført kontrolskema som opsættes i opgange.</p> <p>Søndermarken har talt at der kun er klippet græs 12 gange i år. PM oplyste at der er indskrevet græsklip 22 gange i en sæson men at man selvfølgelig ikke klipper i perioder hvor græsset ikke vokser. Der er beboer opfordring til at PM kigger på muligheden for robotplæneklipper i stedet.</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dirigent



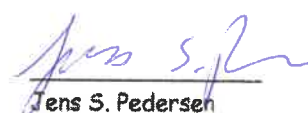
Peter Madsen

Formand



Poul Heinrich Erichsen

Referent



Jens S. Pedersen