

Varde, den 20.05.2025

Referat fra ekstraordinært afdelingmøde 0106, mandag den 19. maj 2025, kl. 17.00-18:00 i Hodde-Tistrup Hallen, Lærkevej 23, 6862 Tistrup.

Til stede: Der var mødt 22 beboere fra 17 husstande samt Peter Madsen(PM) og Mikkel Bendtson(MB) fra administrationen.

MB bød velkommen til mødet.

1. Valg af dirigent, referent og stemmetæller.	MB blev valgt som dirigent, PM som referent og ingen stemmetællere.
2. Orientering om muligheden for at få renoveret køkken/bad efter §37 i Almenboligloven.	MB orienterede om hvorfor dette forslag stilles og hvilke muligheder der er ved køkken udskift samt nyt badeværelse. Der blev spurgt til om man kan nøjes med en ny køkkenbordplade, hvilket MB afviste. Man kan dog altid kontakte teknisk afdeling for accept af egen betalt udskiftning.
3. Beslutning fra de beboere, der måtte ønske at indgå i renoveringsplanerne samt om det skal være et eller to rum for den specifikke bolig. Der optages et 20-årigt realkreditlån med forventet huslejestigning på maksimalt 725 kr. pr. rum. Huslejestigningen er afhængig af renten på hjemtagelsestidspunktet for lånet. For at der skal være økonomi i hjemtagelse af lån, skal der som minimum være 10 rum med i renoveringerne.	Der blev ved håndsoprækning noteret at der var ønske om 6 nye køkkener og 4 bad. Hertil er der givet tilsagn om min. 2 rum yderligere via. mail. Dette betyder at projektet realiseres. MB vil fremsende skema til alle i afdelingen, hvor man laver bindende tilmelding for 1 eller 2 rums renovering. Alle tilmeldte vil, når alle tilmeldinger er registreret, efterfølgende blive kontaktet for videre dialog omkring farver, overflader etc.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dirigent

referent

Formand



Mikkel Bendtson



Peter Madsen



Kristian Hjort