

Varde, den 7. september 2022

**Referat fra beboermøde for afdeling 0410, tirsdag den 6. september 2022, kl. 17.00 i Arnbjerg Pavillon, Arnbjerg Allé 2, 6800 Varde.**

**Til stede:** Der var mødt 11 beboere fra 11 husstande samt Mikkel Bendtson (MB) og Heidi Nielsen (HN) fra administrationen.

Heidi Nielsen bød velkommen til mødet.

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Valg af dirigent.</b>                                                                                       | MB blev valgt, og takkede for valget.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>2. Valg af referent.</b>                                                                                       | HN blev valgt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>3. Valg af 2 stemmetællere.</b>                                                                                | Ingen blev valgt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>4. Beretning siden sidste ordinære møde ved afdelingsformanden (kun det overordnede).</b>                      | Der blev berettet, at der er plantet krydderurter og ellers har det været et stille år.<br><br>Beretning blev enstemmigt godkendt.                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>5. Budget for det kommende år til godkendelse. Budget vedlagt i kopi.</b>                                      | HN gennemgik kort budgettet og hovedårsag til huslejestigning.<br>Budgettet blev sat til debat og enstemmigt godkendt.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>6. Indkomne forslag:</b>                                                                                       | Ingen forslag indkommet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>7. Valg til afdelingsbestyrelse: Afdelingsformand, afdelingsnæstformand og suppleanter. Valgliste vedlagt.</b> | <b>Afdelingsbestyrelse afdeling 0410:</b><br><br>Der blev ikke valgt en afdelingsbestyrelse.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>8. Eventuelt.</b>                                                                                              | Følgende blev drøftet.<br><br>Dør i kælder smækker hårdt i.<br>Kan vaskeri lukkes af for natten?<br><br>MB har efter mødet fundet ud af følgende: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Automater til vaskerier ændres så der kommer "åbningstid" på. Herefter vil der kun kunne vaskes i tidsrummet 07:00-22:00.</li> <li>- Jannik justerer dørpumper så unødig smæk med døren</li> </ul> |

hindres.

Der er ønske om flere parkeringspladser.  
Kan evt. løses i forbindelse med en evt. kommende  
helhedsplan.

Der er en del støj fra naboer. Kan ikke gøres så meget ved, da  
byggeriet er opført i beton.  
Kan evt. løses ved sammenbygning af boliger i forbindelse med  
en evt. kommende helhedsplan.

Der er ønske om bump på indfaldsvej og brandveje, så der ikke  
kan køres så stærkt.

MB mødes og går tur med to beboere fra afdelingen.

Skraldefolk fejer ikke efter sig. Så der ligger meget skidt og  
væske efter tømningerne.

MB tager en snak med Din Forsyning.

Der blev spurgt om, hvor der rengøres udover i trappeopgange.

MB har efter mødet fundet ud af følgende:

- Der vaskes trapper 1 gang ugentligt – her tørres  
gelænder af og der fejes spindelvæv efter behov. Her  
tages også den indvendige kældertrappe.
- Vaskerum rengøres hver 14. dag.
- Fællesrum ved klubværelser rengøres 1. månedligt.

Fælles grill ses på af vicevært for evt. flere huller, så de bedre  
kan tændes.

Hvis beboere observerer ting på trappeopgangen ud for bolig,  
bedes de henvende sig til vicevært.

Der var en snak om åbne/lukkede døre ud til det fri.

Der mangler pærer i nogle lamper indenfor.  
Henvendelse bedes rettet til vicevært.

Der var ønske om, at gæsteparkeringskort skal ligge hos  
vicevært.

Efter mødet er det oplyst, at der allerede ligger gæstekort hos  
vicevært.

Dirigenten takkede af og nedlagde hvervet som dirigent.

Dirigent



Mikkel Bendtson

Referent



Heidi Nielsen