

Varde, den 9/9- 2022

Referat fra beboermøde for afdeling 0412, torsdag den 8. september 2022, kl. 17.00 på Hotel Arnbjerg, Arnbjergalle 2, 6800 Varde.

Til stede: Der var mødt 22 beboere fra 20 husstande samt Peter Madsen (PM) og Anders Martinsen (AM) fra administrationen.

Afdelingsformand Hans Vermehren bød velkommen til mødet.

1. Valg af dirigent.	PM blev valgt, og takkede for valget.
2. Valg af referent.	AM blev valgt, og takkede for valget.
3. Valg af 2 stemmetællere.	Ingen blev valgt
4. Beretning siden sidste ordinære møde ved afdelingsformanden (kun det overordnede).	Afdelingsformand Hans Vermehren aflagde beretning, som er vedhæftet som bilag 1. Kommentar hertil: Hvad er stabilitetsprojektet for noget? PM fortalte hvad der har lagt til grund for projektet samt hvad der skulle laves. Hvem betaler for det træfældning VBA eller afdeling 412? PM fortalte at der ikke er noget som hedder VBA betaler, da de penge VBA administrerer, er jeres penge, som vi får ind gennem huslejen til drift og vedligehold, af boligerne og området, så hvis der er noget som skal laves, er det noget afdelingen skal have lagt i driften, så der kan spares op til dette. Beretning blev taget til efterretning.
5. Budget for det kommende år.	PM gennemgik budgettet og besvarede på spørgsmål hertil. Budgettet blev sat til afstemning 1 stemte blank resten godkendte budgettet
6. Indkomne forslag:	Ingen indkomne forslag.
7. Valg til afdelingsbestyrelse: Afdelingsformand, afdelingsnæstformand og suppleanter. Valgliste vedlagt.	Afdelingsbestyrelse afdeling 0412 – valgt for 2 år: Hans Vermehren – genvalgt i 2021 for 2 år. Kamilla Nissen – valgt i 2021 for 2 år. Hanne Nissen – genvalgt i 2022 for 2 år. Da Næstformanden er fraflyttet, er suppleanten Kamilla Nissen tiltrådt som næstformand, hun er valgt i 2021 og tiltræder en igangværende 2-årig rolle så hun er på valg igen i 2023

	Formand: Hans Vermehren (i repræsentantskabet) Næstformand: Kamilla Nissen Suppleanter – valgt for 1 år: Anni Storm Høgholm Der blev diskuteret suppleantens deltagelse i bestyrelsesmøderne. Bestyrelsen har besluttet at de ikke ønsker at have suppleanten med til møderne, da en suppleant ikke har en gyldig stemme før ved indtrædelse i afdelingsbestyrelsen. Hidtil har afdelingsbestyrelsen ikke fremsendt mødereferater til VBA, så der har ikke været referater på hjemmesiden. PM fortæller at det skal afdelingsbestyrelsen gøre fremadrettet, så alle har mulighed for at følge med i hvad der foregår, på møderne.
8. Eventuelt.	Når der skal vælges nyt køkken er de 45 minutter som er afsat ikke nok. Køkkenmøderne ligger om formiddagen her kunne det være belejligt hvis det også kunne ligge sidst på dagen. Hvornår får man den køkkenønskeliste med ting, som vi kan vælge imellem, uden af få at vide "det har i ikke råd til". PM det tager vi med tilbage til Mikkel som sidder med alt udskiftning af køkkener. Mikkel sender et skriv ud til dem som har haft køkkenmøde. VBA er svær at få kontakt til, det mindste man kan gøre, er at svare tilbage. PM vi har rigtig mange henvendelser både på mail og telefon dagligt, vi gør alt for at svare så hurtig som muligt på alle henvendelser, når det er sagt er vi kun mennesker og det kan ske at en henvendelse går tabt, derfor må i meget gerne tage kontakt igen hvis der er gået en uge så er det næsten med sikkerhed at der bliver svaret hurtigt tilbage. Træet ved nr. 42 er stort, og senere naboer, kan VBA ikke gøre noget ved det. PM det kan vi ikke, da det står inde i privat have, det er kun ved en eventuel fraflytning eller hvis det er bygnings ødelæggende, VBA har indflydelse her. Den nye beplantning ved skraldeskuret på Vinkelvej bliver vel lavt? Det skal selvfølgelig laves mest hensigtsmæssigt, så det både er nemt at holde, og oversigtforholdene ved ind og udkørsel af p-pladsen ikke forringes.

Dirigent


 Peter Madsen

Afdelingsformand


 Hans Vermehren

Referent


 Anders Martinsen

Bilag 1 Formandens beretning.

Afdelingsmøde 8/9 2022

Velkommen til jer alle

Lidt fra VBA, meget kort, der er der er stadig godt gang i mange ting ny byggeri og andre store projekter, os selv inklusiv. Gå ind på VBA's hjemmeside der kan i se hvad der sker

Så til os selv. Vinkelvej har fået flere p pladser, affalds container flyttet ud til vejen, tørrestativ flyttet om på græsset, flot resultat når man får plantet et eller andet i det stykke der er bart ved vejen, diverse buske og træer er klippet ned så der igen er udsyn fra altaner. Jeres altaner er ikke glemt med rep. der arbejdes på et alternativ til epoxy da det er blevet en dyr løsning.

Der indhentes tilbud på at få volden som er oppe ved den gamle legeplads fjernet udjævnet og få lagt fliser i forbindelse med åbningen over til Sønderhaven samtidig få en cykel bom op.

Vi har snakket om hvad vi gør med de store træer der er i folks haver, nogen er meget store og kan være til fare ved kraftig storm, vi ved godt der ikke er regler for dette, men vi kunne godt ønske os at reglen var ca. 2,5 m. frem ad rettet, og så få den store grantræ ud for nr. 12 fjernet.

Vi er nu startet på den store stabilisering uha uha, det er noget af en omgang, i den forbindelse er der inddraget 8 p pladser, derfor i vi blevet enige om at sætte p skilte op til alle husnr, jeg har været rundt at sætte dem op på bedste måde, men kan ikke gøre alle tilfreds, i den forbindelse er der nu mulighed for gæste p langs brandvejen på det anlagte grus men ikke på brandvejen. Vi kunne håbe at det på en eller anden måde kan være sådan frem over.

Husk nu at der kun er p plads pr. husstand.

Vi vil sørge for at der bliver indkaldt til info møde når man ved lidt mere angående stabilisering i Savvænget, da vi ikke skal have den store debat om det i dag, kedelig for Vinkelvej at høre på.

Til slut vil jeg gerne takke for godt samarbejde med bestyrelsen og tak til dig Kamilla fordi du trådte ind med en god og positiv indstilling til tingene, Keld dig kan jeg ikke takke her da du ikke er her men tak for din tid, også tak til dig Laila for info fra Vinkelvej

En stor tak skal også lyde til alle på kontoret for samarbejdet.