

Varde, den 16. september 2022

Referat fra beboermødet for afdeling 0413, torsdag den 15. september 2022, kl. 17.00. på Arnbjerg Pavillonen, Arnbjerg Allé 2, 6800 Varde.

Til stede: Der var mødt 3 beboere fra 3 lejemål samt Martin Kristensen og Peter Madsen fra administrationen.

Afdelingsformand Jette Lund bød velkommen til mødet.

1. Valg af dirigent.	Martin Kristensen blev valgt og takkede for valget.
2. Valg af referent.	Peter Madsen blev valgt.
3. Valg af 2 stemmetællere.	Ingen blev valgt.
4. Beretning siden sidste ordinære møde ved afdelingsformanden (kun det overordnede).	Formanden aflagde beretning siden sidste ordinære møde. Beretning vedlagt. Beretningen blev herefter sat til debat og taget til efterretning
5. Budget for det kommende år til godkendelse. Budget vedlagt i kopi.	Budgettet for 2022 blev kort gennemgået og sat til debat. Budgettet blev enstemmigt godkendt.
6. Indkomne forslag:	Inge forslag indkommet.
7. Valg til afdelingsbestyrelse: Afdelingsformand, afdelingsnæstformand og suppleanter. Valgliste vedlagt.	Afdelingsbestyrelse afdeling 0413 – valgt for 2 år: Jette Lund – valgt i 2021 for 2 år. Hannelore Vogelbein – valgt i 2022 for 2 år Karen Jensen – genvalgt i 2021 for 2 år Formand: Jette Lund (i repræsentantskabet) Næstformand: Hannelore Vogelbein. Suppleanter – valgt for 1 år: 1. Lizette Friis Nielsen 2. Niels Sørensen
8. Eventuelt.	Der var et ønske om at der kigges på udskift at gamle lyskilder i terræn til LED lyskilder. Peter Madsen oplyste at lyskilder udskiftes/ombygges når lyskilden står til udskift. Vicevært tæller op hvor mange enheder der mangler at blive skiftet. Vicevært undersøger også om man kan bygge en sensor ind i lys ved carporte, så lyset kun tænder når der er bevægelse. Samtidig undersøges det om lamper i carport kan ændres til LED. Der er et ønske om at der udføres en afleveringsforretning for køkkenudskift. Der er stadig fejl og mangler som ikke er blevet

	adresseret. Mikkel Bendtson informeres om ønsket, for videre opfølgning.
--	--

Formanden takkede dirigent og referent og afsluttede mødet.

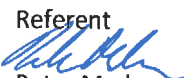
Dirigent


Martin Kristensen

Formand


Jette Lund

Referent


Peter Madsen

15/9-2022

Beretning for Varde Bolig Administration afd. 0413

Vi har desværre mistet Torben i nr. 7, æret være Torbens minde.

Vi har fået nye beboere i nr. 9 og 19, velkommen til dem.

Vi har fået nye køkkener, ikke uden forsinkelser og problemer, der er stadig nogle løse ender og vi mangler den endelige evaluering.

Vi har også fået malet vinduer.

Vi må endnu engang erindre om, at man under ingen omstændigheder må smide haveaffald i containerne, det skal køres på genbrugspladsen og alt pap skal skæres i stykker.

Der skal også lyde stor ros til Martin vores vicevært, som altid yder den bedste service.

Grøn Art servicere stadig området, det ser fint ud, vi bor jo i naturen.

Hermed overlader vi beretningen til afdelingsmødets videre behandling.